

KfW-Programm "Altersgerecht Umbauen": neue Mittel für den Investitionszuschuss

Bundesbauministerium stellt für 2023 wieder Fördermittel für das KfW-Programm "Altersgerecht Umbauen" bereit.

Dateien als Download

[KfW-Programm 455-B \(296 KB\)](#)

Das Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) stellt der staatlichen Förderbank KfW über das Zuschussprogramm "Altersgerecht Umbauen" in Wohngebäuden (Programm 455-B) auch für das Jahr 2023 wieder 75 Mio. Euro zur Verfügung. Die Zuschüsse können seit Mitte Juli von privaten Bauherren beantragt werden.

Wichtig: Der Förderantrag muss vor Beginn der Umbaumaßnahmen online über das KfW-Zuschussportal gestellt werden. Für kommendes Jahr ist nach Angaben von Bauministerin Klara Geywitz sogar eine Verdopplung auf 150 Mio. Euro vorgesehen.

Was wird gefördert?

Seit dem Jahr 2009 wurden nach Angaben des Bauministeriums mehr als 360.000 Wohneinheiten mit Mitteln aus der KfW-Förderung altersgerecht umgebaut. Zu den typischen Maßnahmen bei den Modernisierungen zählen der Einbau einer bodengleichen Dusche, das Entfernen von Türschwellen oder der Einbau von Aufzügen und Treppenliften.

Für einzelne Maßnahmen vergibt die Förderbank Zuschüsse in Höhe von 10% der förderfähigen Kosten – maximal sind das 2.500 Euro. Wer sein Haus zum Standard "Altersgerechtes Haus" umbaut, bekommt 12,5 % der förderfähigen Kosten erstattet (maximal 6.250 Euro).

Die Nachfrage nach den KfW-Zuschüssen für die Barrierereduzierung ist groß. Im Jahr 2021 waren die im Januar bereitgestellten 75 Mio. nach knapp einem halben Jahr aufgebraucht. Im vergangenen Jahr dauerte es gerade einmal sechs Wochen, bis der Fördertopf leer war.

Weitere Details finden Sie [bei der KfW unter Barrierereduzierung – Investitionszuschuss](#), im beigefügten Merkblatt sowie telefonisch unter Tel. 0800/539 9002.

Ähnliche Meldungen

20. DEZ. | 2022 [BEG-Förderung: Termine Webveranstaltungen "Wohnwirtschaftliche Förderung der KfW"](#)

07. APR. | 2022 [Fortsetzung KfW-Neubauförderung für Wohn- und Nichtwohngebäude](#)

20. JAN. | 2022 [Förderung: KfW stellt zwei neue Mittelstandsprogramme vor](#)

06. DEZ. | 2021 [Anpassung an die aktuellen Förderrichtlinien der KfW/BAFA](#)

